

Lp Marja-Liisa Veiser
Vallavanem
Lüganuse Vallavalitsus
Keskpuiestee 20
43199 Kiviõli
valitsus@lyganuse.ee

Teie 22.12.2022 nr 6-1/12-40

Meie 06.01.2023 nr 3-1.1/2022/3267

RMK seisukoht Lüganuse valda kavandatava Viru Keemia Grupp AS biotoodete tootmiskompleksi eriplaneeringu asukoha eelvaliku otsuse eelnõu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande kohta

Olete 22.12.2022 nr 6-1/12-40 kirjaga küsinud Riigimetsa Majandamise Keskuselt (edaspidi RMK) arvamust Lüganuse valda kavandatava Viru Keemia Grupp AS biotoodete tootmiskompleksi eriplaneeringu asukoha eelvaliku otsuse eelnõu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande kohta.

Eriplaneeringu asukoha eelvaliku otsuse eelnõu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande kohaselt on valikusse jäänud kaks ala: BTT Põhja – 174 ha ja BTT Lõuna – 205 ha. Mõlemad asuvad metsamaal enamuses Kohtla metskond 2 kinnistul (katastritunnus nr 43701:003:0310). Aruande kohaselt eelistatakse BTT Põhja ala.

RMK on dokumentidega tutvunud ja teeb ettepaneku planeerimisseaduse § 4 punkt 2 lõike 5 alusel eriplaneeringu asukoha eelvaliku ja I etapi KSH aruannet täiendada analüüsiga, milles on välja toodud, millist mõju avaldab eriplaneeringu tulemusel rajatav võimalik biotoodete tootmiskompleks maa metsamajanduslikule kasutusele, sellega seotud tööhõivele ja metsamajanduses loodavale lisaväärtusele.

Segaseks jääb Tuhavälja maaüksuse (katastritunnus nr 43701:003:0127) ja selle lähiümbruse välistamine eriplaneeringust maardla tõttu kui Viru Keemia Grupp AS tööstusjäätmete uue prügila eriplaneeringus oli see asukoht esimese valikuna välja pakutud. Mõlemat eriplaneeringut koos vaadates võiks leida mõlemaid planeeringuid rahuldava asukohavaliku.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Alar Süda
Metsaülem